INFORME

SUPERVISIÓN / INTERVENTORÍA

1. TIPO DE INFORME:					
Periódico:		**X**	**Final:**		

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:					
Contrato:	GGC-096-2024	**de**	2024		
Tipo de contrato: Interventoría					
Objeto: **"INTERVENTORÍA DE ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AREAS ADMINISTRATIVAS DE LA SECCIONAL ICA ATLANTICO"**					
Interventor:	ARQ. ANDRÉS ALBEIRO OTERO				
Contratista:	**CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS**				
Valor total del contrato:	**$22.332.494,38**				
Plazo de ejecución:	TRES (3) MESES, hasta el 29 de diciembre 2024				
Fecha inicio de ejecución:	21	**De**	10	**de**	2024
Fecha de terminación del contrato:	29	**de**	12	**de**	2024

EN EJECUCIÓN:	X	TERMINADO:		LIQUIDADO:		POR LIQUIDAR:	

INFORMACION FINANCIERA:

CDP N°	Fecha	Valor	RP N°	Fecha	Valor
2224	2024-05-29	$42.000.000	80224	2024-10-02	$22.332.494,38

INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA:

Tipo:	Bancaria:		Póliza de seguro:	X
Garante:		SEGUROS DEL ESTADO S. A		
Identificación de la garantía única:	14-44-101220004	Fecha de aprobación:	30-09-2024	

AMPAROS	X	INICIO DE VIGENCIA	FIN DE VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Buen manejo del anticipo.		N/A		
Cumplimiento.	X	30/09/2024	30/06/2025	$4.466.498,88
Pago de salarios y prestaciones.	X	30/09/2024	30/12/2027	$2.233.249,44
Calidad de Servicio	X	30/12/2024	30/12/2029	$4.466.498,88
Responsabilidad Civil Extracontractual		N/A		
Otro:		N/A		

Prórrogas					
Número y fecha de la modificación		**Tiempo (días calendario)**			
1	N/A				
Nueva fecha de terminación:		**de**		**de**	

Adiciones		**CDP N°**	**RP N°**	**Fecha RP**
Número y fecha de la modificación	**Valor de la adición ($)**			
1				
Valor total final:				

Suspensiones	
Fecha de suscripción	**Periodo y Tiempo (días calendario)**
1	(fecha: desde – hasta) días

Libertad y Orden	**INFORME** **SUPERVISIÓN / INTERVENTORÍA**	ICA Instituto Colombiano Agropecuario

Modificaciones		
Cláusula Nº		**Breve descripción de la modificación**
1		

Modificación de la garantía única:		
Amparo modificado:	Nuevo valor asegurado:	Fecha aprobación:
	$	

3. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO / ORDEN / CONVENIO:

En el contrato / orden / convenio se pactó anticipo: SI ☐ **NO** ☒

Fecha de Desembolso del anticipo (2)	**DD/MM/AAAA**	**Valor anticipo adiciones (6)**	**$ -**
No. Orden de pago desembolso anticipo (3)		**Valor total anticipo (7)**	**$ -**
% Anticipo de adiciones (4)	**0,00%**	**Saldo pendiente por amortizar (8)**	**$ -**

CONCEPTO		**VALOR HONORARIOS**	**PORCENTAJE DE EJECUCION**
Valor total inicial (9)		**22.332.494,38**	**60,00%**
Valor Adiciones (10)		**0,00**	
Valor Total (∑ Valor total inicial + Adiciones)		**22.332.494,38**	
Valor pagado (11)		**4.466.498,88**	
Valor en trámite (PERIODO ó N° FACTURA) (12)		**8.932.997,75**	
Nota débito + ND (13)	Numero	**0,00**	
Nota crédito - NC (14)	Numero	**0,00**	
Ajuste valor en trámite (∑ Valor en trámite + ND - NC)		**8.932.997,75**	
Valor total ejecutado (∑ Valor pagado + Valor en trámite ajustado)		**13.399.496,63**	
Saldo del contrato (∑ Valor Total del Contrato – Valor Total Ejecutado)		**8.932.997,75**	

NOTA: LAS CASILLAS SOMBREADAS NO SE DEBEN MODIFICAR

Si el saldo es diferente de Cero (0) indique con X:	Saldo por reintegrar:		Saldo por liberar:	

Si el saldo es por liberar discrimine:

Un. Ejec.		**CDP**		**Compromiso o Registro**		**Cat.**		**Valor a liberar**	$
Un. Ejec.		**CDP**		**Compromiso o Registro**		**Cat.**		**Valor a liberar**	$
VALOR TOTAL A LIBERAR:								**$**	

¿Solicita constituir reservas? (Marque con una X)	**SI**	**NO** (X)
Valor y justificación: (¿Por qué?)	**$**	

4. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, ARL, PENSIONES Y/O APORTES PARAFISCALES:		
El interventor/supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y cuando a ello haya lugar, ARL, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas.	**SI** X	**NO**
	Marque con una X	

Por concepto de aportes al sistema de seguridad social el contratista efectuó los siguientes pagos (copia de planillas y recibos de pago anexos):	
Aportes al sistema de salud	$ 0
Aportes al sistema de pensiones	$ 0
Aportes a ARL	$ 0

5. ESTADO DEL AVANCE DE LA EJECUCIÓN:	
Estado de avance de la ejecución a la fecha (%)	**60%**
Descripción de la ejecución actual del contrato: A la fecha se tiene un 60% de obra ejecutada para un Segundo pago del 40% según numeral sexto forma de pago del contrato de interventoría número GGC-096-2024	

Nº	Obligaciones Específicas del Contratista	Estado de avance de la obligación
1	Realizar la interventoría en los aspectos, técnicos, administrativos, financieros, legales, contables y ambientales.	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.Se hace entrega de informes técticos, SST por parte de la interventoría, el cual cumplen con las condiciones del contrato y anexo técnico. Se carga la información a la Plataforma SECOP.
		Entrega producto Sí X No____ Ubicación: Oficina de Mascotas y CITAG en el Aeropuerto El Dorado- Evidencia cargada al SECOP II Informes técnicos y SST.
2	Presentar al supervisor los informes de conformidad con lo exigido en el Anexo 1 - Anexo Técnico	Porcentaje (%) de avance: 100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Sí X No____ Ubicación: Oficina de Mascotas y CITAG en el Aeropuerto El Dorado- Evidencia cargada al SECOP II Informes técnicos y SST
3	Velar por el cumplimiento con todas las normas aplicables a las actividades de obra y de interventoría.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamentecon la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. El interventor hace entrega del oficio con la aprobación.
		Entrega producto Si X No ____

		Ubicación: Se carga aprobación de documentación al contratista de obra, cumpliendo con la documentación y la totalidad cumpliendo normativamente con lo estipulado en el anexo tecnico SECOPII.
4	Vigilar y controlar la ejecución del contrato objeto de Interventoría, a fin de garantizar a la entidad, el cumplimiento de las condiciones y obligaciones correlativas establecidas en el mismo, especialmente en lo referente a las especificaciones técnicas (calidad y cantidad), planes de trabajo, cronogramas de ejecución, así como las exigencias técnicas, ambientales, administrativas, contables, legales y financieras que se deban cumplir en la ejecución del contrato de obra.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se carga aprobación de documentación al contratista de obra, cumpliendo con la documentación y la totalidad cumpliendo normativamente con lo estipulado en el anexo tecnico SECOPII.
5	Verificar que sean adoptadas por el contratista los requerimientos exigidos por el Instituto Colombiano Agropecuario - ICA, teniendo en cuenta las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro a las personas, a las cosas o al medio ambiente, y garantizar que así lo hagan, igualmente, sus subcontratistas y proveedores.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Se evidencia en los informes realizados por los residentes e informes SST.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se carga aprobación de documentación al contratista de obra, cumpliendo con la documentación y la totalidad cumpliendo normativamente con lo estipulado en el anexo tecnico SECOPII.
6	Realizar acompañamiento al contratista de obra en la verificación de las diferencias entre las cantidades de obra y especificaciones técnicas. El informe producto de esta obligación, deberá estar avalado por la interventoría	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se carga acta de mayores y menores cantidades, con la aprobación de interventoría. Cargada en la plataforma SECOP II.
7	Exigir al contratista la documentación requerida una vez se adjudique el contrato para su respectiva revisión y aprobación: documentación del equipo de trabajo, informe diagnóstico, análisis de precios unitarios, cronograma de trabajo, Plan de Manejo Ambiental, y seguridad y salud en el trabajo, cuadro de cuadrillas, informe de cubierta detallado, y plan detallado de trabajo.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se carga aprobación de documentación al usuario del supervisor, cumpliendo con la documentación y la totalidad cumpliendo normativamente con lo estipulado en el anexo tecnico SECOPII. Lo que corresponde a los documentos iniciales del contrato.
8	Velar por el cumplimiento de las normas de seguridad industrial para la ejecución del contrato.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el

		cumplimiento.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se realizan informes hasta la fecha SST con el fin de dar cumplimiento a las normas SST.SE carga a la plataforma SECOPII. Informes SST.
9	Realizar la aprobación y velar por el cumplimiento del Plan de Manejo Ambiental de Obra y el Sistema de Gestión, Seguridad y Salud en el Trabajo (SG SST), elaborado por el contratista de obra	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se realizan informes hasta la fecha SST con el fin de dar cumplimiento a las normas SST.SE carga a la plataforma SECOPII. Informes SST e Informes Ambierntales.
10	Deberá realizar la aprobación de todos los documentos derivados del contrato de obra y/o realizados por el contratista de obra. De igual forma, la verificación de las garantías de obra para que el instituto las apruebe.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se carga aprobación de documentación al usuario del supervisor, cumpliendo con la documentación y la totalidad cumpliendo normativamente con lo estipulado en el anexo tecnico SECOPII. Lo que corresponde a los documentos iniciales del contrato.
11	La interventoría deberá realizar la verificación de la expedición, actualización y/o modificación de todas las pólizas del contrato de obra para posterior aprobación de la entidad.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento
		Entrega producto Si NoX Ubicación: Pólizas SECOP
12	Suministrar y mantener durante la ejecución de la obra y hasta la entrega de esta, el personal profesional ofrecido. Si el CONTRATISTA requiere cambiar el personal o profesional propuestos, deberá hacerlo con otro de un perfil igual al que se retiró, con previa aprobación del supervisor del contrato y cumpliendo con lo exigido en el pliego de condiciones	Porcentaje (%) de avance:0%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento
		Entrega producto Si NoX Ubicación: No requirio de cambio de personal. No aplica.
13	Contar con el equipo profesional idóneo solicitado por el ICA (equipo mínimo de trabajo) y presentado en la propuesta de la oferta.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance:100%
		Entrega producto Si__No X Ubicación: Se carga aprobación de documentación al usuario del supervisor, con la aprobación del personal minimo cumpliendo con la documentación y la totalidad cumpliendo normativamente con lo estipulado en el anexo tecnico SECOPII.

14	Realizar la revisión y aprobación de los documentos soportes del proceso contractual que estén a cargo del contratista de obra, previa publicación en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP II.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se carga aprobación de documentación al usuario del contratista con aval del interventor, cumpliendo con la documentación y la totalidad cumpliendo normativamente con lo estipulado en el anexo tecnico SECOPII..
15	Asumir los gastos correspondientes a la operación administrativa de la obra tales como útiles de oficina, equipos de cómputo, software, equipos de comunicaciones, y en generales todos aquellos que requieran para su funcionamiento, los cuales se entienden incluidos dentro de su propuesta	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se evidencia en la propuesta económica los gastos de la propuesta.
16	Mantener reserva sobre la información que legalmente lo amerite y que le sea suministrada para el desarrollo del contrato.	Porcentaje (%) de avance:0%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si No X Ubicación: No se ha requerido hasta la fecha.
17	Verificar continuamente los documentos que obran en los contratos con el propósito que contengan toda la información referente a la ejecución del objeto contractual. De igual forma cuando por razones técnicas, económicas, jurídicas o de otra índole, deban viabilizar modificaciones y/o adicionales solicitados por los contratistas de obra.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: No se ha requerido de ningun modificatorio y/o adición.
		Entrega producto Si x No____ Ubicación: No Aplica
18	Impartir por escrito de manera clara, precisa y con término las órdenes al contratista de obra verificando su cumplimiento; en caso contrario deberá informarlo oportunamente a la entidad para que se inicien las acciones administrativas correspondientes.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.
		Entrega producto Si X No ____ Ubicación: Por medio de los Oficios se ha hecho saber al contratista los lineamientos, condiciones tecnicas, financieras del contrato en cuestión. Se cargan los oficios a la plataforma SECOP II.
19	Establecer mecanismos de coordinación el contratista de obra que permita mantener perfectamente enterada a la Entidad en desarrollo de esta función, el interventor, impartirán las instrucciones previa consulta con las instancias internas pertinentes y efectuará las	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el

	recomendaciones necesarias para el desarrollo exitoso del contrato.	cumplimiento. Entrega producto Si X No____ Ubicación: Actas de comité, se realizan comités semanalmente y visita en obra, con el fin de verificar las actividades contractuales y la correcta ejecución del contrato.
20	Conocer íntegramente el proyecto base de la contratación, el contrato, así como los riesgos que asuma cada parte	Porcentaje (%) de avance:100% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Entrega producto Si X No____ Ubicación: Por medio de las actas de comité se evidencia el conocimiento del contrato a cabalidad.
21	Informar a la Entidad los hechos o circunstancias que puedan constituir actos de corrupción tipificados como conductas punibles, o que puedan poner o pongan en riesgo el cumplimiento del contrato, o cuando se presente el incumplimiento.	Porcentaje (%) de avance:0% Descripción del avance:No se ha presesntado hasta la fecha. Entrega producto Si X No____ Ubicación: No aplica
22	Garantizar que se suscriban oportunamente las actas parciales, entrega, recibo final a satisfacción y liquidación de los bienes, servicios, suministros y obras, objeto del contrato.	Porcentaje (%) de avance:100% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se realiza la primera entrega acta parcial. SE carga al SECOPII.
23	El interventor realizará evaluación previa a la finalización de los trabajos, bienes y/o servicios, e indicará al contratista de obra, los faltantes y deficiencias de la obra, bien o servicio, con el fin de que sean subsanados en el período restante para el vencimiento del plazo contractual.	Porcentaje (%) de avance:50% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Hasta la fecha se recibió la oficina de mascotas de manera parcial, ya que se finalizaron los trabajos de la Oficina de Mascotas. Entrega producto Si X No____ Ubicación: Palmira
24	En el evento de presentarse diferencias entre el bien o servicio solicitado y lo recibido, se procederá a su devolución, dejando constancia de ello. Corresponde al supervisor y/o interventor, según sea el caso, realizar la confrontación de la obra, del bien o servicio que recibe, con respecto a lo contratado, respondiendo por las irregularidades presentadas.	Porcentaje (%) de avance:0% Descripción del avance: No se ha presentado hasta la fecha. Entrega producto Si X No____ Ubicación: No aplica.
25	Reportar los daños que aparezcan en los trabajos ejecutados, señalando sus causas; ordenar la suspensión temporal de los trabajos que se estén	Porcentaje (%) de avance:0% Descripción del avance: No se ha requerido hast la fecha.

	ejecutando en forma irregular, hasta tanto el contratista de obra cumpla con las especificaciones estipuladas en el contrato.	Entrega producto Si X No____ Ubicación: No aplica.
26	Revisar y aprobar los diseños entregados por el contratista de obra, tales como diseños estructurales y/o diseños eléctricos (si se requiere).	Porcentaje (%) de avance:0% Descripción del avance: No se requiere Entrega producto Si X No____ Ubicación: No aplica hasta la fecha.
27	Conceptuar por escrito a través de sus profesionales acerca de cualquier evento técnico, administrativo, financiero, ambiental, SST y/o jurídica en desarrollo del contrato.	Porcentaje (%) de avance:100% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Entrega producto Si X No____ Ubicación: Actas de comité y Oficios por parte de INTERVENTORIA. Se cargan a la plataforma SECOP II.
28	Revisar y aprobar mediante oficio toda la información entregada por el contratista de obra referente al valor de lo imprevistos, estos solo se le pagaran, una vez la interventoría certifique que toda la información es veraz y que fueron necesarios estos recursos para el correcto desarrollo de la obra.	Porcentaje (%) de avance:0% Descripción del avance: No aplica hasta la fecha, se verificará los imprevistos y la justificación al final del contrato en la última cuenta. Entrega producto Si X No____ Ubicación: No aplica.
29	Ante la evidencia de un posible incumplimiento, el interventor, según sea el caso, informará de inmediato o a más tardar al día hábil siguiente de la ocurrencia, a través de informe técnico detallado, al ordenador del gasto, para que inicie las acciones correspondientes, contando para ello con el apoyo de quien cumple con el rol jurídico en su dependencia, de contar con la misma.	Porcentaje (%) de avance:0% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Entrega producto Si X No____ Ubicación: No ha requerido.
30	Las demás actuaciones de conformidad con la normatividad vigente, en relación a la naturaleza del contrato, correspondan a la función de interventoría.	Porcentaje (%) de avance:100% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Entrega producto Si X No____ Ubicación: Acta de comité.
31	Resolverá las dudas que se presentan en el desarrollo de los contratos, ya que en las relaciones contractuales es fundamental la comunicación entre las partes, el contratista no puede ser totalmente autónomo.	Porcentaje (%) de avance:100% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.

		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Actas de Comité.
32	El Interventor, en cumplimiento de sus funciones de supervisión y control, deberá apoyar al Contratista en la obtención y gestión de los permisos y documentación requerida. Este apoyo incluirá, pero no se limitará a: Asesorar y orientar al Contratista sobre los requisitos y procedimientos necesarios para la obtención de los permisos. Revisar y verificar que la documentación presentada por el Contratista cumpla con los requisitos establecidos por las autoridades competentes. Coordinar reuniones y comunicaciones con las autoridades pertinentes para facilitar la tramitación de los permisos. Informar oportunamente al Contratista sobre cualquier observación, corrección o complemento requerido por las autoridades en relación con la documentación presentada. Supervisar que los permisos y documentación se obtengan dentro de los plazos establecidos y que se mantengan vigentes durante la ejecución del proyecto.	Porcentaje (%) de avance:100% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Entrega producto Si X No____ Ubicación: El interventor ha velado rigurosamente para que todos los permisos ante OPAIN se hayan gestionado de manera adecuada, cumpliendo con los requisitos establecidos y garantizando el correcto desarrollo de las actividades.
	Efectuar la verificación del aporte mínimo dentro del rango de cinco por ciento (5 %) al diez por ciento (10%) que el Contratista incorpore en la provisión de bienes o servicios por parte de alguno o algunos de los siguientes sujetos de especial protección constitucional: población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación, víctimas de conflicto armado interno, mujeres cabeza de	Porcentaje (%) de avance:0 Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se carga la información en la plataforma SECOP II. Dentro de los informes tecnicos y SST del interventor
32	El Interventor deberá incluir en sus informes mensuales un apartado específico sobre el estado de la gestión de permisos y documentación, detallando las actividades realizadas, los permisos obtenidos, las gestiones en curso y cualquier incidencia o retraso detectado. Estos informes deberán ser entregados a las partes interesadas y conservarse como parte del expediente del proyecto.	Porcentaje (%) de avance:100% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. Entrega producto Si X No____ Ubicación: Se carga la información en la plataforma SECOP II. Dentro de los informes tecnicos y SST del interventor.
33	El apoyo brindado por el Interventor no exime al Contratista de su responsabilidad primaria en la obtención y entrega de los permisos y documentación requerida. El incumplimiento por parte del Contratista de esta obligación podrá ser causal de sanciones conforme a lo establecido en	Porcentaje (%) de avance:100% Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento.

	el contrato y en la normativa aplicable	Entrega producto Si X No____ Ubicación: : Información cargada a OPAIN. El interventor ha velado rigurosamente para que todos los permisos ante OPAIN se hayan gestionado de manera adecuada, cumpliendo con los requisitos establecidos y garantizando el correcto desarrollo de las actividades.
34	El interventor será gestionar y tramitar las solicitudes presentadas por el contratista de obra en relación con adiciones, prórrogas, suspensiones y demás modificaciones contractuales. Esta gestión deberá realizarse de conformidad con las normativas legales y contractuales vigentes, asegurando que cualquier cambio en las condiciones iniciales del contrato sea debidamente autorizado y documentado, garantizando así la correcta ejecución del proyecto conforme a los lineamientos establecidos en los términos de referencia y en la legislación aplicable	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: Se cumplió satisfactoriamente con la obligación especifica establecida, los términos y condiciones han sido ejecutados, garantizando el cumplimiento. El interventor ha velado rigurosamente para que todos los permisos ante OPAIN se hayan gestionado de manera adecuada, cumpliendo con los requisitos establecidos y garantizando el correcto desarrollo de las actividades.
		Entrega producto Si X No____ Ubicación: Información cargada a OPAIN.
35	El interventor deberá asegurar que el contratista gestione oportunamente todos los trámites internos necesarios para la aprobación de los permisos requeridos por el aeropuerto. Es responsabilidad del interventor velar por la agilización de estos procesos para garantizar el inicio puntual de la obra. La Entidad se exime de la responsabilidad de presentar documentación para permisos posteriores, siendo esta una obligación exclusiva del contratista bajo la supervisión del interventor.	Porcentaje (%) de avance:100%
		Descripción del avance: El interventor ha velado rigurosamente para que todos los permisos ante OPAIN se hayan gestionado de manera adecuada, cumpliendo con los requisitos establecidos y garantizando el correcto desarrollo de las actividades.
		Entrega producto Si__No X Ubicación: Información cargada a OPAIN.

VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES AMBIENTALES:			
El Supervisor verificó el cumplimiento de las obligaciones ambientales.	**N/A**	**SI X**	

MEJORAS:		
Indique si con la ejecución del contrato se agrega valor a los bienes inmuebles de la entidad.	**SI**	**NO X**

ADQUISICIÓN DE BIENES TANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes tangibles.	**SI**	**NO X**

ADQUISICIÓN DE BIENES INTANGIBLES:		
Indique si con la ejecución del contrato se adquirieron bienes intangibles.	**SI**	**NO X**

RECIBO A SATISFACCIÓN:		
Como supervisor del contrato manifiesto que he recibido a satisfacción los bienes y servicios conforme a lo establecido en el contrato.	**SI X**	
Observaciones: (N/A o si debe informar anomalías en la entrega y recibo del bien o servicio.)		

BIENES APORTADOS AL CONVENIO:		
Indique si **EL ICA** aportó bienes para la ejecución del convenio.		**NO**

PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR

FUERON ADQUIRIDOS BIENES CON RECURSOS DEL CONVENIO:		
Indique si con los recursos destinados al convenio fueron adquiridos bienes.		**NO**

PLACA DE INVENTARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR
		$
		$

SE PACTÓ LA EXPEDICIÓN DE GUÍAS SANITARIAS DE MOVILIZACIÓN INTERNA (GSMI):		
Indique si el objeto del convenio incluía la expedición de GSMI.	**SI**	**NO**

GSMI EXPEDIDAS	CONSECUTIVO	VALOR
#	Del XXX al XXX	$
GSMI ANULADAS	**CONSECUTIVO**	**VALOR**
#	Del XXX al XXX	$
GSMI DEVUELTAS A EL ICA	**CONSECUTIVO**	**VALOR**
#	Del XXX al XXX	$

6. EVALUACIÓN DEL PROVEEDOR O CONTRATISTA:

CRITERIO	SUBCRITERIO	ITEM	MARQUE		VALOR ASIGNADO	PUNTAJE
			SI	NO		
CUMPLIMIENTO (25 PUNTOS)	TIEMPO DE ENTREGA	¿Se cumplieron los tiempos de entrega de bienes o la prestación de los servicios ofertados por el proveedor?				0
	CANTIDADES	¿Se entregan las cantidades solicitadas?				
CALIDAD (25 PUNTOS)	CONFORMIDAD	¿El bien o servicio cumplió con las especificaciones y requisitos pactados en el momento de entrega?				0
	FUNCIONALIDAD ADICIONAL	¿El producto comprado o el servicio prestado proporcionó más herramientas o funciones de las solicitadas originalmente?				
POS CONTRACTUAL (25 PUNTOS)	RECLAMACIONES	¿Se han presentado reclamaciones al proveedor en calidad o gestión?				0
		(*) ¿El proveedor soluciona oportunamente las no conformidades de calidad y gestión de los bienes o servicios recibidos?				
	SERVICIO POS VENTA	¿El proveedor cumple con los compromisos pactados dentro del contrato u orden de servicio o compra? (aplicación de garantías, mantenimiento, cambios, reparaciones, capacitaciones, entre otras)				
GESTION (25 PUNTOS)	PROCEDIMIENTOS	¿El contrato es suscrito en el tiempo pactado, entrega las pólizas a tiempo y las facturas son radicadas en el tiempo indicado con las condiciones y soportes requeridos para su trámite contractual?				0
	GARANTÍA	¿Se requirió hacer uso de la garantía del producto o servicio?				
		(*) ¿El proveedor cumplió a satisfacción con la garantía pactada?				
PUNTAJE TOTAL						0
CONVENCIÓN	SÍMBOLO SIGNIFICADO	PROVEEDOR TIPO A: EXCELENTE. Puntaje mayor o igual a 80 hasta 100 puntos. Se puede contratar nuevamente				
	(*) Se responde si la anterior pregunta tiene una ponderación de cero o SI	PROVEEDOR TIPO B: BUENO. Puntaje entre 46 hasta 79 puntos. Se invita nuevamente a procesos pero debe mejorar las observaciones presentadas por la entidad. La entidad (Supervisor) presentará las observaciones mediante oficio adjunto al presente formato.				
		PROVEEDOR TIPO C: MALO. Puntaje inferior o igual a 45 puntos. La entidad no debe contratar con este proveedor.				

7. OBSERVACIONES:

A LA FECHA EL PROYECTO MARCHA CON LAS GARANTÍAS PACTADAS POR LA SUPERVISIÓN Y NO PRESENTA ANOMALÍAS QUE IMPIDAN LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

EN MI CALIDAD DE SUPERVISIR DEL CONTRATO, CERTIFICO QUE EN LA PLATAFORMA DE SECOP II SE ENCUENTRA CARGADA DE FORMA COMPLETA TODA LA DOCUMENTACIÓN SOPORTE CORRESPONDIENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO Y ME HAGO RESPONSABLE POR LA VERACIDAD DE LA INFORMACIÓN Y DE LOS HECHOS REPORTADOS EN EL PRESENTE DOCUMENTO.

Para constancia se firma en Bogotá a los veinte (20) días del mes de diciembre (12) dedos mil veinticuatro (2024).

ARQ. ANDRÉS ALBEIRO OTERO
Supervisor Designado

Revisó: Arq. Paula Alejandra Vargas -Apoyo Infraestructura Física y Mantenimiento
Original: Grupo de Control de Activos / Gestión Contable / Contractual. Copia: Supervisor/Interventor.

Anexos:



CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS
NIT 900.633.259
CR 106 N 17 B 09
Tel: (031) 3105566330
Bogotá - Colombia
proyectoscapping@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FE 32

Señores	INSTITUTO COLOMBIANO AGROPECUARIO		
NIT	899.999.069-7	**Teléfono**	(601) 7944492 - Ext. 000
Dirección	AK 20 83 20	**Ciudad**	Bogotá - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	19/12/2024, 16:41
Expedición	19/12/2024, 16:41
Vencimiento	20/12/2024

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto
1	Oferta Invitación Pública No. GC-MC-125-2024 Contrato de Interventoría GGC-096-2024 Segundo desembolso del 40% del valor del contrato.	1.00	7,506,720.80

Total items: 1

Valor en Letras:
Ocho millones novecientos treinta y dos mil novecientos noventa y siete pesos m/cte con setenta y cinco cent.

Total Bruto	7,506,720.80
IVA 19%	1,426,276.95
Total a Pagar	**8,932,997.75**

Forma de pago:
Crédito

Medio de pago:
Otro - Pago a crédito - Cuota No. 001 vence el 2024-12-20 por $ 8,932,997.75

Observaciones:
#$17-02-00-000;GGC-096-2024;andres.otero@ica.gov.co#$

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización Electrónica 18764085050156 aprobado en 20241210 prefijo FE desde el número 25 al 500 Vigencia: 12 Meses**
- Actividad Económica 7111 Actividades de arquitectura Tarifa 6.9
CUFE: 04d4d85c8cae5b29ab7b6386aa06a3a29f97f0609d461019c85a512825693b10184219638bd8afe54bf0b35f1e396c31

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Yo OSCAR JULIAN GUILLEN CORREA, identificado con cédula de ciudadanía No. 1018428445 DE BOGOTA D.C, en mi calidad de REPRESENTANTE LEGAL de la empresa CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS con NIT No. 900633259-1, bajo la gravedad del juramento manifiesto que la empresa CAPPING INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS, ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de la presente certificación, con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos profesionales y con los aportes parafiscales correspondientes a todos sus empleados vinculados por contrato de trabajo, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud -EPS-, los Fondos de Pensiones, las Administradoras de Riesgos laborales -ARL-, las Caja de Compensación Familiar, el ICBF y el Servicio Nacional de Aprendizaje -SENA-.

Firma 
Identificación No. 1018428445 DE BOGOTA D.C.
En calidad de: REPRESENTANTE LEGAL
Ciudad y fecha: BOGOTA, 19 DE DICIEMBRE DE 2024